

## **CO.GE.MO. - Consorzio Generale Monte Morello**

c/o studio Vannucci - Via degli Alfani 70 - 50121 FIRENZE

Cod.Fisc./P.Iva 03892380480 - info@cogemo.net

☎ 055 215000 - Fax 055 2646791

Gentile Consorziato,

Desideriamo sottoporre alla Sua cortese attenzione il modello di comunicazione allegato alla presente, al fine di ottemperare a quanto previsto dalla Legge finanziaria 2005 (legge 30/12/2004 n.311). Tale legge, all'articolo 1, commi 332,333 e334, impone a tutti gli Enti che svolgono attività di somministrazione di servizi idrici, di richiedere agli utenti i dati catastali identificativi dell'immobile presso cui è attivata la fornitura a loro intestata, anche nel caso in cui non siano proprietari o titolari di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc...) sull'immobile stesso, ma ne siano ad esempio conduttori o comodatari.

La comunicazione sopra menzionata, compilata in ogni sua parte e debitamente sottoscritta dall'intestatario del contratto di fornitura, deve essere restituita a questo ente, **entro e non oltre il 31 dicembre 2007.**

Sarà cura del CO.GE.MO., una volta ricevuta la comunicazione dei suddetti dati, provvedere alla trasmissione all'Anagrafe Tributaria così come stabilito dalla stessa Legge finanziaria 2005 e dal provvedimento dei Direttori delle Agenzie delle Entrate e del Territorio del 16.03.2005.

Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla Legge, La invitiamo a compilare la comunicazione riportata sul retro in tutte le sue parti, precisandoLe che il CO.GE.MO. rimane estraneo ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione non venga prodotta dall'utente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti.

Al riguardo si informa che il comma 333 della Finanziaria 2005 prevede a carico dei soggetti erogatori di servizi sia l'obbligo di richiedere i dati catastali sia l'obbligo di comunicare gli stessi all'Agenzia delle entrate. L'omessa comunicazione dei dati da parte dell'Ente erogatore del servizio è punita con sanzione amministrativa da € 206,00 a € 5.164,00. Considerando che la comunicazione riflette i dati ricevuti dagli utenti, la sanzione non potrà applicarsi nei confronti dell'ente nei casi in cui il consorzio. non riceva tali dati. Pertanto nell'eventualità in cui l'utente ometta di comunicare i dati catastali al CO.GE.MO. ovvero li comunichi in maniera inesatta, è prevista una sanzione in capo all'utente da € 103,00 a € 2.065,00. Tale sanzione non sarà comminata dal Comune ma direttamente dall'Agenzia delle Entrate ( circolare Agenzia delle Entrate n. 44/E del 19/10/2005) che effettuerà gli opportuni controlli fiscali a carico dell'utente.

Inoltre, in base a quanto previsto dalla circolare dell'Agenzia delle Entrate 44/E del 19.10.2005, nell'ipotesi di mancata comunicazione dei dati catastali, da parte del Cliente, la Società di somministrazione deve farne segnalazione all'Agenzia delle Entrate, per i controlli fiscali a carico del Cliente stesso.

Il modulo deve essere compilato dall'intestatario del contratto di fornitura del servizio anche nel caso non sia proprietario o titolare di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc.) sull'immobile stesso, ma ne sia ad esempio inquilino o comodatario.

Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali potrà rivolgersi direttamente agli uffici dell'Agenzia delle Entrate, oppure consultare il sito internet dell'Agenzia delle Entrate ([www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it)).

### **ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO**

Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o dal catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi ad es. i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato), in una denuncia o comunicazione ICI presentata in anni precedenti ovvero in un certificato catastale.

Nel caso di più unità immobiliari collegate ad una sola utenza (es. unica fornitura di acqua potabile per l'appartamento, la cantina o il garage), occorre indicare solo l'identificativo catastale dell'unità immobiliare principale (es. appartamento).

Per gli immobili condominiali, occorre indicare i dati identificativi catastali dello stabile condominiale nel suo complesso, per il quale l'utenza è attivata unitariamente.

### **INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART.13 D.LGS. 30 GIUGNO 2003, n. 196**

Il trattamento dei dati da Lei forniti, il cui rilascio è presupposto indispensabile per l'applicazione di quanto disposto dall'art.1, c. 333 della Legge n.311/2004, è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche con l'ausilio di strumenti informatici. Lei ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Suoi dati e come vengono utilizzati.

Ha altresì la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto decreto legislativo.

Sempre nel rispetto delle prescrizioni del D.Lgs. 196/2003 i Suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria, ma non saranno ulteriormente diffusi se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative.

