

COSTITUZIONE DI CONSORZIO PER USO DI ACQUE

L'anno millenovecentottantasette (1987) il giorno  
quattro (4) del mese di Aprile in Firenze.

Fra i signori:

1) SILVIA NICCOLAI, nata a Firenze il 4 Marzo 1954 e  
domiciliata a Sesto Fiorentino Via Monterosa, 114,  
insegnante, Codice Fiscale= NCC SLV 54C44 D612Z;

2) ARMANDO BIGOZZI, nato a Firenze il 20 Marzo 1938  
e domiciliato a Firenze, Via Bonaini, 25, impiega-  
to, Codice Fiscale= BGZ RND 38C20 D612M;

3) Dottor RANIERO BIANUCCI, nato a Porto San Giorgio  
il 21 Luglio 1920, e residente a Firenze, Via Fran-  
cesco Giomi, 16, medico, Codice Fiscale= BNC RNR 20  
L21 G920J;

4) ROLANDO BORSELLI, nato a Firenze il 17 Aprile 1928  
e domiciliato a Firenze, Via Piero Cironi, 43, tec-  
nico, Codice Fiscale= BRS RND 28D17 D612B;

5) MARZIO CAMELLINI, nato a Reggio Emilia il 14 Luglio  
1953 e residente a Firenze, Via Forlanini, 20, com-  
merciante, Codice Fiscale= CML MRZ 53L14 H223N;

6) ELENA BERTINI, nata a Prato il 27 Maggio 1932 e do-  
miciliata a Firenze, Via Filangeri, 8, casalinga,  
Codice Fiscale= BRT LNE 32E67 G999I;

7) FRANCO SANTELLOCCO, nato a Luco dei Marsi (L'Aquila)  
il 18 Agosto 1940 e domiciliato a Sesto Fiorentino,

Via Torrino, 1, dirigente industriale, Codice Fiscale = SNT FNC 40M18 E723N;

8) ROBERTO MONTANARI, nato a Firenze il 28 Marzo 1921 e domiciliato a Firenze, Via dei Bruni, 19, pensionato, Codice Fiscale= MNT RRT 21C28 D612P;

9) MAYER ADRIBERTO, nato a Firenze il 19 Giugno 1923 e residente a Firenze, Via Roma, 1, medico, Codice Fiscale= MYR DBR 23H19 D612L;

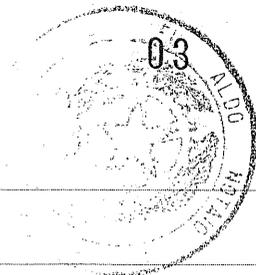
10) BARATTI ANDREA, nato a Firenze l'11 Aprile 1945 e residente a Vaglia, Via Poggio Conca, 1, artigiano, Codice Fiscale= BRT NDR 45D11 D612K;

11) VITO GIUSEPPE COLATORTI, nato a San Nicandro (Bari) il 25 Luglio 1927 e residente a Firenze, Via Urbano Rattazzi, 2 impiegato, Codice Fiscale= CLT VGS 27L25 I053G;

12) TOZZINI ROBERTO, nato a Firenze il primo Marzo 1952 e residente a Vaglia, Via Poggio Conca, 20, impiegato, Codice Fiscale= TZZ RRT 52C01 D612U;

13) MARZIALI PIRLUIGI, nato a Livorno il giorno 11 Gennaio 1925 e residente a Firenze, Via Pier Fortunato Calvi, 24, commercialista, Codice Fiscale= MRZ PIG 25A11 E625Z;

tutti proprietari di immobili in località Ceppeto - Torrino e Starniano - nei Comuni di Sesto Fiorentino e Vaglia;



P R E M E S S O

- che i predetti intendono costituire un Consorzio per il godimento delle acque defluenti dalla sorgente

"Fonte Domenico";

- che la società S.A.I.R. ha deciso di cedere al costituendo Consorzio la proprietà dell'intero impianto dell'acquedotto "Ceppetò", rappresentato dalla rete di distribuzione, pompe, motori, impianti e materiale vario;

- che la predetta società si è altresì impegnata a costituire a favore del Consorzio servitù di passaggio allo stesso acquedotto sui terreni di sua proprietà oltre ad una servitù di passo per persone e veicoli già esistente a favore della Signora Ines Magni nella strada esistente lungo il confine nord - est della proprietà Andorlini (Atto Pubblico Notaio Nizzi Nuti del 22. 3.1962 n° 9051).

Tutto ciò premesso, i sottoscritti:

D I C H I A R A N O

di voler costituire un Consorzio per meglio regolamentare lo sfruttamento delle acque defluenti dalla sorgente "Fonte Domenico" o "Carzola"

E CONSEGUENTEMENTE CONVENGONO

1 - Le parti costituiscono ai sensi dell'art. <sup>310</sup> 218 c.c. il Consorzio denominato CO.GE.MO. Consorzio Generale

Monte Morello con sede in Via del Berignolo n° 38/a -  
50141 Firenze presso Esagono Service - Tel 435407.

2 - Il Consorzio potrà essere sciolto, con deliberazione di una maggioranza eccedente i tre quarti dell'estensione dei terreni a cui serve l'acqua, solo nel caso in cui i Comuni interessati costituissero un Consorzio coattivo e assumessero la diretta e completa gestione dell'acquedotto stesso.

3 - Del Consorzio possono far parte anche altri proprietari di terreni nella stessa zona, che aderiscano al presente atto e al regolamento che sarà emanato. Tali domande di adesione dovranno essere accettate con deliberazione del Consiglio di Amministrazione e, qualora tale accettazione intervenga, il proprietario dovrà inoltrare atto scritto di adesione al Consorzio entro trenta giorni dalla predetta delibera.

4 - Sono nominati componenti del primo Consiglio di Amministrazione i Signori:

Zona Ceppeto:

Dott. Bianucci, Signor Bigozzi.

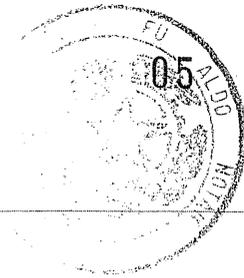
Zona Torrino:

Sig. Camellini, Sig. Santellocco.

Zona Starniano:

Dott. Colatorti, Sig. Tozzini.

I predetti nominano quale Presidente il Signor Baratti.



Il primo Consiglio di Amministrazione resterà in carica per 1 anno nel mentre i successivi saranno eletti dall'assemblea ogni tre anni e resteranno in carica per tale periodo di tre anni.

5 - Il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha la rappresentanza dell'Ente di fronte a terzi ed in giudizio, per tutto ciò che ha origine dalla data di costituzione del Consorzio stesso, in particolare il Presidente del Consiglio di Amministrazione è autorizzato ad intervenire in atti di acquisto di diritti reali in favore del Consorzio.

Per controversie relative a fatti precedenti il Consorzio non sarà responsabile e i consorziati o coloro che non aderiranno al Consorzio dovranno rivolgersi alle Società con le quali avevano un contratto di erogazione.

6 - Entro due giorni dal presente atto sarà indetta l'assemblea dei consorziati per l'approvazione del regolamento. Tale regolamento sarà deliberato con la maggioranza di cui al 3° comma dell'art. 918 C.C.

Con la stessa maggioranza potranno essere deliberate modifiche al regolamento.

7 - Per quanto non previsto dal presente atto, si applicano le disposizioni di legge vigenti in materia.

F.TO SILVIA NICCOLAI BANDINI

" " BIANUCCI RANIERO

F.TO ROLANDO BORSELLI

" " ELENA BERTINI CAMELLI

" " FRANCO SANTELLOCCO

" " MARZIALI PIERLUIGI

" " MARZIO CAMELLINI

" " VITO GIUSEPPE COLATORTI

" " ROBERTO MONTANARI

" " ROBERTO TOZZINI

" " BARATTI ANDREA

" " ADRIBERTO MAYER

" " ARMANDO BIGOZZI

Numero 22917 del Repertorio

Certifico io sottoscritto Dottor Gaspare Navetta notaio in Firenze, ed iscritto nel Ruolo dei Distretti

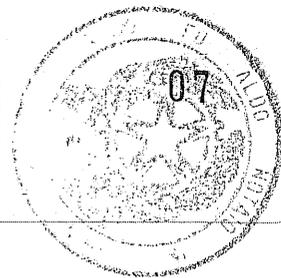
Notarili Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato, che previa rinunzia d'accordo fra loro e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni i signori:

- SILVIA NICCOLAI BANDINI, nata a Firenze il 4 Marzo 1954 e domiciliata a Sesto Fiorentino, Via Monterosa, 114, insegnante;

- ARMANDO BIGOZZI, nato a Firenze il 20 Marzo 1938 e domiciliato a Firenze, Via Bonaini, 25, impiegato;

- Dottor RANIERO BIANUCCI, nato a Porto San Giorgio il 21 Luglio 1920 e residente a Firenze, Via Francesco Giomi, 16, medico.

CO. GE. MO.  
CONSORZIO GENERALE  
MONTE MORELLO



- ROLANDO BORSELLI, nato a Firenze il 17 Aprile 1928 e domiciliato a Firenze, Via Piero Cironi, 43, tecnico;
- MARZIO CAMELLINI, nato a Reggio Emilia il 14 Luglio 1953 e residente a Firenze, Via Forlanini, 20, commerciante;
- ELENA BERTINI, nata a Prato il 27 Maggio 1932 e domiciliata a Firenze, Via Filangieri, 8, casalinga;
- FRANCO SANTELLOCCO, nato a Luco dei Marsi (L'Aquila) il 18 Agosto 1940 e domiciliato a Firenze, Via Torrino 1, dirigente industriale;
- ROBERTO MONTANARI, nato a Firenze il 28 Marzo 1921 e domiciliato a Firenze, Via dei Brunni, 19, pensionato;
- MAYER ADRIBERTO, nato a Firenze il 19 Giugno 1923 e residente a Firenze, Via Roma, 1, medico;
- BARATTI ANDREA, nato a Firenze il giorno 11 Aprile 1945 e residente a Vaglia, Via Poggio Conca, 1, artigiano;
- VITO GIUSEPPE COLATORTI, nato a San Nicandro (Bari) il 25 Luglio 1927 e residente a Firenze, Via Urbano Rattazzi, 2, impiegato;
- TOZZINI ROBERTO, nato a Firenze il primo Marzo 1952 e residente a Vaglia, Via Poggio Conca, 20, impiegato;
- MARZIALI PIERLUIGI, nato a Livorno il giorno 11 Gennaio 1925 e residente a Firenze, Via Pier Fortunato Calvi, 24, commercialista;

delle cui identità personali io notaio sono certo,  
hanno firmato l'antiesteso atto alla mia presenza  
in Firenze, oggi quattro Aprile millenovecentottanta-  
sette (04.04.1987)

F.TO DOTTOR GASPARE NAVETTA NOTAIO.