

## **CO.GE.MO**

CONSORZIO GENERALE MONTE MORELLO

VIA DEGLI ALFANI, 70

### VERBALE ASSEMBLEA DEL 27.09.2024

L'anno duemila ventidue, il ventisette settembre, alle ore ventuno e trenta, presso il circolo Demidoff di Pratolino, si è riunita l'Assemblea del CONSORZIO GENERALE MONTE MORELLO.

#### **Ordine del giorno**

- 1) Informativa su Centro Accoglienza a Ceppetto ed aggiornamento sul sopralluogo effettuato dalla Prefettura di Firenze**
- 2) Varie e eventuali**

Presiede l'assemblea il Consigliere Vittorio Vannucci e come segretario viene nominato il Consigliere Claudio Barzini.

In apertura dei lavori si procede alla verifica dei presenti in proprio 33 e per delega 14 consorziati, per un totale di 47. La riunione ha inizio alle ore 21,40.

#### **PUNTO N. 1**

Prende la parola il Presidente Vittorio Vannucci per informare i consorziati in merito alla questione del Centro Accoglienza.

Il distacco dell'acqua all'Hotel Montemorello è stato causato dal mancato pagamento delle fatture emesse dal Consorzio più volte sollecitate anche tramite l'avvocato Volpi.

A seguito delle richieste del CdA e dell'Amministrazione Comunale di Vaglia, il 14 agosto alle ore 11 viene effettuato il sopralluogo alla struttura dell'Hotel Montemorello che dovrebbe ospitare un centro accoglienza con 88 ospiti, al quale erano presenti oltre al Viceprefetto, alcuni membri del cda ed il presidente del Cogemo, i rappresentanti dei comuni di Vaglia e Sesto e della società Ospita srl che ha un contratto di affitto con il gestore dell'Hotel.

In questa occasione il Viceprefetto richiede al Consorzio di stilare una relazione tecnica per spiegare le capacità di fornitura di acqua da parte dello stesso. In sostanza, la relazione evidenzia l'impossibilità a livello infrastrutturale del consorzio a sopportare un incremento dei consumi derivante da questi nuovi 88 utenti.

Ufficialmente il viceprefetto non ha mai risposto alla nostra relazione però in via informale abbiamo capito che date le difficoltà di avere l'acqua potabile la società Ospita srl che avrebbe dovuto gestire questo centro accoglienza ha deciso di abbandonare il progetto.

Il Consorzio Colombini interviene per dire che a suo avviso il CdA ha gestito questa storia con poca trasparenza perché non gli è stato consentito l'accesso ad alcuni documenti che a suo avviso dovrebbero essere a disposizione di tutti consorziati. A questa insinuazione risponde il Presidente che non è stato negato l'accesso a nessun documento ma semplicemente gli è stato risposto che essendo in emergenza queste informazioni gli potevano essere fornite nel corso dell'assemblea, come avvenuto.

#### **PUNTO N. 2 Varie ed Eventuali**

Un consorziata richiede se fosse possibile sensibilizzare gli abitanti del Torrino per la pulizia delle foglie dalla strada del Torrino. Il presidente prende l'impegno di inviare una lettera agli abitanti del Torrino per richiedere una maggiore attenzione.

Alle ore 23:15 avendo terminato gli argomenti, la riunione si scioglie

Il Presidente

-----  
(Vittorio Vannucci)

Il Segretario

-----  
(Claudio Barzini)

Allegati

*Bilancio Consuntivo e Preventivo*