

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 09 agosto 2024 alle ore 21:30 in modalità online, si è riunito il Consiglio di amministrazione del Consorzio Generale di Montemorello, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Carenza acqua;
2. Copertura spese legali per eventuale querela da parte di Hotel Monte Morello;
3. Riparazione strade da parte di Toscana Energia;
4. Varie ed eventuali.

Sono presenti online i membri del Consiglio di amministrazione nelle persone dei signori, Vittorio Vannucci, Barzini Claudio, Cianciotta Daniele, Barcucci Sara, Cresci Giovanni, Fani Maurizio ed il tesoriere Dott. Piero Cecchi.

Assume la presidenza della riunione il consigliere e presidente Vannucci Vittorio. I presenti chiamano a fungere da segretario il consigliere Cianciotta Daniele.

Il presidente, dopo aver constatato la presenza della maggioranza dei membri del Consiglio di amministrazione, dichiara il Consiglio validamente costituito ed atto a deliberare sull'ordine del giorno.

Punto 1

Il Consigliere Cianciotta conferma che le portate dei pozzi e delle sorgenti sono notevolmente minori ed anche il livello del fiume sta diventando sempre più basso.

Il CdA dopo ampia discussione delibera:

- Divieto di utilizzare l'acqua potabile per innaffiare le piante e i giardini, di lavare i veicoli privati, di riempire piscine;
- Eventualmente verrà effettuata una lettura straordinaria dei contatori non appena i livelli mattutini dei serbatoi saranno in perdita rispetto alla sera, in mancanza di piogge presumibilmente intorno al 20/25 Agosto stante la presente situazione. Da tale data in poi il prezzo dell'acqua si presume salirà a circa 15-25 Euro/mc, a seconda della quantità di acqua da acquistare e dei prezzi di mercato.
- In tale caso sarà inviata una mail ai consorziati per avvertirli dell'inizio della emergenza idrica. Verrà poi inviata una successiva mail alla fine dell'emergenza idrica ed effettuata una nuova lettura per determinare il consumo del periodo.
- Sono possibili disservizi estemporanei dei quali non è al momento prevedibile l'insorgenza, sia per improvvise carenze di acqua che per guasti possibili in queste condizioni, che per mancato funzionamento degli impianti di disinfezione e trattamento dovuto al non raggiungimento dei limiti minimi di funzionamento impianti che potrebbero rendere impossibile la distribuzione di acqua igienicamente idonea.



(automaticamente la distribuzione si potrebbe interrompere); si garantisce in tal caso l'intervento d'emergenza e si informeranno tempestivamente i soci.

Punto 2

In relazione alla sospensione d'acqua per morosità all'Hotel Monte Morello il presidente Ing. Vittorio Vannucci fa presente che da parte dell'Avvocato Sani Sebastiano di Grosseto da cui è stato raggiunto telefonicamente alle ore 21:00 al cellulare privato (di cui ignora come abbia ottenuto il numero) e che si è qualificato come legale di Manetti Riccardo, è stata minacciata un'ipotesi di querela per interruzione di pubblico servizio. Il debitore avrebbe coperto (sembra parzialmente) il debito intimato dal nostro avvocato con messa in mora notificata via pec e nella giornata di domani l'avv. Sani dovrebbe notificare via pec la ricevuta di bonifico.

Dopo breve discussione all'unanimità il CdA delibera di riattivare con riduzione di portata la fornitura alla abitazione del sig. Manetti Riccardo, compatibilmente con le interruzioni e le limitazioni previste per emergenza idrica e discusse al punto precedente, salvo riunirsi ulteriormente per deliberare sull'argomento una volta verificato l'effettivo integrale pagamento del debito.

Si delibera inoltre la totale copertura delle spese legali da parte del Consorzio Co.Ge.Mo. nel caso il presidente dovesse subire procedimenti in merito.

Punto 3

In merito alla riparazione di Via il Torrino e Via Poggio Conca, per buche derivanti dal passaggio rete del gas metano, viene deliberato di chiedere tramite legale la riparazione delle strade interessate a Toscana Energia.

Alle ore 22:30 esaurito gli argomenti all'ordine del giorno la riunione termina.

Tutto ciò letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Vittorio Vannucci)
(Daniele Cianciotta)

IL SEGRETARIO

