

## **CO.GE.MO**

CONSORZIO GENERALE MONTE MORELLO

VIA DEGLI ALFANI, 70

### VERBALE ASSEMBLEA DEL 05.07.21

L'anno duemila ventuno, il cinque luglio, alle ore ventuno, presso il circolo Demidoff di Pratolino, si è riunita l'Assemblea del CONSORZIO GENERALE MONTE MORELLO.

#### **Ordine del giorno**

- 1) Approvazione bilancio consuntivo 2020**
- 2) Approvazioni bilancio preventivo 2021**
- 3) Varie e eventuali**

Presiede l'assemblea il Consigliere Vittorio Vannucci e come segretario viene nominato il Consigliere Claudio Barzini.

In apertura dei lavori si procede alla verifica dei presenti in proprio 25 e per delega 12 consorziati, per un totale di 37. La riunione ha inizio alle ore 21,20.

#### **PUNTO N. 1 e 2 Approvazione Bilancio (consuntivo e preventivo)**

Prende la parola il Dott. Cecchi in qualità di contabile del Consorzio spiegando in modo dettagliato il bilancio consuntivo 2020. Vengono fornite spiegazioni riguardo l'aumento delle spese per la manutenzione dovute più che altro alle migliorie apportate agli impianti e sulla transazione della pratica Pao Pao. Il bilancio viene sottoposto alla votazione dell'assemblea che lo approva all'unanimità

Per il bilancio preventivo 2021 viene stimata una spesa di circa 65.000€ importo inferiore rispetto a quella del 2020 ed in linea con le spese degli anni precedenti in quanto anche se è programmata la realizzazione di un nuovo pozzo sono previsti meno investimenti sugli impianti. Anche il bilancio preventivo 2021 viene approvato all'unanimità.

#### **PUNTO N. 3 Varie ed Eventuali**

Il consigliere Cresci informa l'assemblea sugli ultimi sviluppi riguardo la questione delle strade. In base a una serie di recenti sentenze, le opere di urbanizzazione, tra cui le strade realizzate nell'ambito della lottizzazione di Starniano, sono da considerarsi comunque come pubbliche anche se non completate e mai acquisite dai Comuni. Su questa base, il Consigliere Cresci ha chiesto ai Comuni di Vaglia e di Sesto l'acquisizione delle strade nello stato in cui si trovano nel rispetto della normativa. Il Comune di Vaglia, nella persona dell'Assessore ai lavori pubblici Rossi, ha accettato di acquisire le strade di sua competenza, alla condizione che non sia obbligatoria l'adeguamento allo standard previsto nella convenzione di lottizzazione e che anche il Comune di Sesto acquisisca i tratti di sua competenza, per permettere il collegamento delle strade Comunali senza passare da tratti ancora privati. Il Comune di Sesto ci ha invece richiesto un'integrazione della documentazione inviata in funzione di un incontro per discutere la questione, a cui provvederemo a breve.

In conclusione, sebbene non vi siano certezze e il processo sarà comunque lungo e complesso, ci potrebbero essere gli estremi per il passaggio ai Comuni delle opere di urbanizzazione.

Alle ore 24:00 avendo terminato gli argomenti, la riunione si scioglie.

Il Presidente

-----  
(Vittorio Vannucci)

Il Segretario

-----  
(Claudio Barzini)

Allegati

*Bilancio Consuntivo e Preventivo*