VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 1 febbraio 2021 alle ore 21:30 in modalità online, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Generale di Montemorello, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Decidere in merito alle azioni da intraprendere per far rimuovere all'ex consorziato Landi la recinzione posta nella porzione di terreno dove al di sotto del quale passa la conduttura principale dell'acquedotto.
2. Analisi della questione relativa all'acquisizione da parte dei Comuni di Vaglia e Sesto delle opere di urbanizzazione realizzate sul territorio servito da CoGeMo"
3. Eventuale acquisto di un nuovo spargisale
4. Varie ed eventuali

Sono presenti i membri del Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori Vannucci Vittorio, Fani Maurizio, Barzini Claudio, Cianciotta Daniele, Barcucci Sara, Cresci Giovanni e Gentili Alessandro.
Assume la presidenza della riunione il consigliere Cresci Giovanni
I presenti chiamano a fungere da segretario il consigliere Claudio Barzini
Il Presidente, dopo aver constatato la presenza della maggioranza dei membri del Consiglio di Amministrazione, dichiara il Consiglio validamente costituito ed atto a deliberare sull'ordine del giorno.

- ***Punto 1***

Il CDA preso atto della bozza dell'atto di transazione preparato dall'avvocato Volpi per dirimere in via bonaria la questione del manufatto posto in essere dall'ex consorziato Landi, decide di riformulare in modo diverso tale transazione in modo da vincolare il mantenimento della recinzione a delle particolari condizioni. Il CDA incarica il presidente Vannucci di farsi portavoce nei confronti dell'avvocato VOLPI affinché nel documento sia specificato quanto segue:

1. Il riconoscimento da parte della controparte al diritto di servitù da parte del Consorzio sul tratto di strada in questione;
2. L'installazione di un sistema di recinzione che consenta di rimuovere e riposizionare in modo semplice la recinzione in modo da facilitare al Consorzio i possibili interventi di manutenzione.
3. Il divieto di piantumazione nell'area interessata di alberi ad alto fusto e/o siepi o piante di qualsiasi natura, oltre al divieto di pavimentazione in maniera tale da non rendere gravoso al Consorzio l'acceso alle tubature.

4. L’assicurazione che la controparte si faccia carico delle spese per gli eventuali danni che potrebbero essere arrecati alla conduttura dal cui funzionamento dipendono oltre 50 famiglie.

- ***Punto 2***

Il Consigliere Cresci illustra le azioni messe in campo in qualità di consigliere comunale del Comune di Vaglia per ottenere, inizialmente, il riconoscimento da parte dello stesso dell’inserimento nell’elenco delle strade vicinali dei principali tratti di strada che insistono sul territorio Comunale di Vaglia. A seguito del parere tecnico negativo all'uso pubblico della strada da parte degli uffici comunali, un maggiore approfondimento della questione ha messo in luce una serie di sentenze a diversi livelli che sanciscono il principio per cui le opere di urbanizzazione, comunque realizzate, hanno sempre natura di opera pubblica e dovrebbero essere comunque prese in carico dai Comuni. Questo per il consorzio significherebbe la possibilità di cedere al Comune sia l’acquedotto sia le strade benché su quest’ultime non abbia nessun titolo. Dopo aver analizzato in modo approfondito la questione, il CDA decide di dare mandato al consigliere Gentili per richiedere un preventivo ad un avvocato esperto nel settore amministrativo per una consulenza ed un eventuale parere pro veritate.

- ***Punto 3***

Viene deciso di procedere all’acquisto di un nuovo spargisale in quanto quello attualmente in uso dopo oltre dieci anni di utilizzo ha le parti meccaniche usurate dal sale e non vale la pena ripararlo.

Alle ore 23:00 avendo esaurito gli argomenti all’ordine del giorno la riunione termina.

Tutto ciò letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Giovanni Cresci) _____

IL SEGRETARIO (Claudio Barzini) _____