

CO.GE.MO

CONSORZIO GENERALE MONTE MORELLO

VIA DEGLI ALFANI, 70

VERBALE ASSEMBLEA DEL 16.05.2019

L'anno duemila diciannove, il sedici Maggio, alle ore ventuno, presso la chiesa di Montorsoli, si è riunita l'Assemblea del CONSORZIO GENERALE MONTE MORELLO.

Ordine del giorno:

- 1) Approvazione bilancio consuntivo 2018**
- 2) Approvazioni bilancio preventivo 2019**
- 3) Rinnovo CDA**
- 4) Varie e eventuali**

Presiede l'assemblea il Consigliere Claudio Barzini e come segretario viene nominato il Consigliere Giovanni Cresci.

In apertura dei lavori si procede alla verifica dei presenti in proprio 23 e per delega 21 consorziati, per un totale di 44. La riunione ha inizio alle ore 21,30.

PUNTO N. 1 e 2 Approvazione bilancio consuntivo e preventivo

Il tesoriere Cecchi illustra il Bilancio Consuntivo e Preventivo. Il Bilancio chiude in pareggio, data la nostra natura fiscalmente equiparata a un'associazione. Da fatture da emettere si può verificare se abbiamo chiuso in pareggio o meno. Quest'anno abbiamo avuto un surplus di 10.000 Euro nonostante i 12.000 euro investiti dopo anni nelle strade. Le spese per la manutenzione dell'acquedotto si sono ridotte al minimo grazie al fatto di non aver avuto rotture significative ed al lavoro di prevenzione di Daniele. Per quanto riguarda i crediti verso consorziati Cecchi informa che sono stati recuperati 11000 euro ed anche il Pao-Pao sta rientrando in seguito ad un decreto ingiuntivo ed alla chiusura dell'acqua. Rimane ancora aperto il contenzioso con il consorzio Giardiello. Il Consigliere Barzini illustra gli interventi intrapresi nei confronti del Consorzio Pao-Pao su richiesta del Consorzio Morichi. Il Presidente Vannucci ricorda che anche per quanto riguarda il Consorzio Casati è stato stipulato un accordo di rientro finora sempre rispettato.

LoCoco chiede delucidazioni sugli investimenti sulle strade, che vengono illustrati dal Presidente. Barzini ricorda che i non consorziati del Torrino non hanno risposto alla richiesta di 120 euro per contribuire alle spese di gestione delle strade e della neve. Quest'estate saranno fatti altri interventi su altri tratti di strada. Il Consigliere Leoni chiede notizie sulla possibilità di asfaltare lo stradone del Torrino. Cresci illustra la situazione, dalla modifica del Piano Strutturale ottenuta dal Comune di Sesto, all'incarico affidato al Consigliere Gentili di occuparsi dell'ottenimento del parere preventivo. Gentili sarà sollecitato in tal senso dal CdA.

Ianni solleva il problema del ristagno d'acqua in caso di pioggia al Torrino. Il problema consiste negli scarichi dalla strada tappati dai muri e non è di facile soluzione. Verranno sensibilizzati i proprietari a cura del CdA.

Per quanto riguarda il bilancio preventivo, nel 2018 abbiamo sfiorato gli investimenti sulle strade rispetto al preventivo. Per l'anno 2019 sono stati inseriti a bilancio ulteriori investimenti sulle strade. Il tesoriere informa che l'unico consorzio che non paga i 15 euro a bolletta è Pini.

È stato messo in preventivo anche la realizzazione di un nuovo pozzo. Il CdA ha chiesto una razionalizzazione delle concessioni esistenti (sorgenti, fiume e pozzo) includendo anche il nuovo pozzo e siamo in attesa che venga concessa come campo pozzi.

Il Bilancio consuntivo viene messo in votazione, e approvato con 42 voti favorevoli e due astenuti (Leoni e Morichi).

Il Bilancio preventivo viene messo in votazione, e approvato all'unanimità con 44 voti favorevoli.

PUNTO N. 3 Rinnovo del CdA

Il Presidente dell'Assemblea comunica che il CdA è in scadenza e va rinnovato. Il CdA in scadenza viene rinnovato all'unanimità con 44 voti.

Il Consigliere Barzini comunica che il CdA propone di istituire un gettone per il Presidente del Consorzio che ha la responsabilità legale e penale del Consorzio. Si propone un compenso di 2.000 euro forfettari. Si evidenzia che con il cambiamento di rapporto con le ditte, non è più necessario il ruolo di Direttore dei Lavori precedentemente svolto dall'Ing. Vannucci il quale emetteva ogni anno una notula che superava tale importo. Il compenso viene approvato all'unanimità con 44 voti.

PUNTO N. 4 Varie e eventuali

Telecamere: il Consigliere Barzini illustra l'opera privata nata dal gruppo WhatsApp con l'installazione di telecamere e cartelli come deterrente per i furti.

Il CdA ha incontrato due dei 4 candidati Sindaci di Vaglia, Sacconi e Corona, portando le rimostranze e le richieste della zona, in particolare la situazione dell'approvvigionamento dell'acqua, la viabilità e la sicurezza.

Guarnieri solleva il problema dei cassonetti, che da quando la raccolta porta è stata attivata a Vaglia i cassonetti a Ceppetto scoppiano. Si propone che i residenti scrivano al Comune di Sesto in merito.

Alle ore 23:10 avendo terminato gli argomenti, la riunione si scioglie.

Il Presidente

Il Segretario

(Claudio Barzini)

(Giovanni Cresci)

Allegati

Bilancio Consuntivo e Preventivo