

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 06 dicembre 2016 alle ore 21:30 presso i locali della pizzeria Le Terrazze di Montorsoli, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Generale di Montemorello, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. questione notula Mancini e risposta al messaggio inviato dallo stesso alla casella mail del Consorzio in data 22 novembre 2016;
2. affidamento dei controlli mensili alle stazioni di pompaggio e depositi di Castellaccio, Tassinai e Poggio Conca;
3. Formalizzare la chiusura dell'acqua ai consorziati Balachia e Romanelli che non hanno risposto né alla lettera inviata dallo studio legale né alla notifica con raccomandata inviata dal tesoriere in data 14.11.2016. Aggiornamenti sui decreti ingiuntivi a Casati e Pao Pao e sulle posizioni di Sabato e Catani.
4. Stabilire una tempistica per chiudere la questione del terreno su cui è stato costruito il pozzo

Sono presenti i membri del Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori Vannucci Vittorio (VV), Genazzani Vanni (GV), Giovanni Cresci (GC), Daniele Cianciotta (DC), Claudio Barzini (CB), Sara Barucci (SB) ed il tesoriere Piero Cecchi (PC). Assente il consigliere Maurizio Landi in quanto dimissionario dall'ultima seduta del CDA tenutasi in data 5/10/2016. Assume la presidenza della riunione, il consigliere Vanni Genazzani. I presenti chiamano a fungere da segretario il consigliere Sara Barucci.

Il Presidente, dopo aver constatato la presenza al completo del Consiglio di Amministrazione, dichiara il Consiglio validamente costituito ed atto a deliberare sull'ordine del giorno.

- **Punto 1**

In seguito ad un'attenta analisi della comunicazione e relativa notula inviata in data 22 novembre 2016 dal Dr. Mancini alla casella mail del consorzio, il CDA ritenendo di non aver mai ricevuto precedentemente nessuna comunicazione e preventiva quantificazione di tali spese ed in virtù dell'importo oneroso delibera di rimettere qualsiasi decisione alla prima assemblea generale utile.

Il consigliere Vannucci a questo proposito precisa che all'assemblea dovrà essere fatto presente che le attività professionali svolte in sede di collegio peritale e testimoniate dagli atti di causa sono difficilmente disconoscibili.

- **Punto 2**

Facendo seguito a quanto deciso nel corso dell'ultima riunione è stato richiesto alla ditta ITN di riformulare il preventivo prevedendo una visita mensile anziché quindicinale alle stazioni di

pompaggio e depositi del Castellaccio, Tassinai e Poggio Conca. Il costo del preventivo aggiornato ammonta ad euro 3.300 annui rispetto ai precedenti 4.500€.

Nel frattempo, per lo stesso tipo di lavoro ci è pervenuto anche il preventivo dell'azienda agricola il Poggio per un importo totale di € 1.800.

Visto la notevole differenza di prezzo ed il tipo di lavoro da svolgere che non richiede una specializzazione particolare, il CDA decide di affidare il contratto annuale per le ispezioni mensili alla ditta il Poggio a partire dal mese di dicembre 2016.

Al termine del primo anno, il CDA rivaluterà la convenienza di tale servizio e deciderà se rinnovare e/o modificare il contratto per l'anno successivo.

- **Punto 3**

Il CDA, preso atto che da parte dei consorziati BALACHIA il cui debito totale ammonta a 2.450€ e ROMANELLI il cui debito equivale a 2.586€ non vi è stata nessuna risposta sia al sollecito inviato dallo studio legale Volpi sia a quello del tesoriere Dr. Cecchi Piero inviato in data 14/11/2016, delibera di procedere, previo avviso, alla chiusura e piombatura dei rispettivi contatori a partire dal 15 gennaio 2017.

- **Punto 4**

Dopo una breve discussione, il CDA delibera di posticipare per motivi di bilancio, la stipula del contratto di acquisto del terreno sul quale è stato realizzato il pozzo, al mese di Febbraio 2017. Nel frattempo si provvederà a richiedere un paio di preventivi per le spese notarili.

Alle ore 24:00 avendo esaurito gli argomenti all'ordine del giorno la riunione termina.

Tutto ciò letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Vanni Genazzani) _____

IL SEGRETARIO (Sara Barcucci) _____